

TIỀN ĐỘ THANH TOÁN

DỰ ÁN MILLENNIUM

STT	Đợt thanh toán	Thời điểm thanh toán	Lịch thanh toán đặc biệt 95%	Lịch thanh toán đặc biệt 70%	Lịch thanh toán	Lịch thanh toán kết hợp hỗ trợ vay LS 0% đến ngày bàn giao	
						Khách hàng thanh toán	Ngân hàng giải ngân
1		Đặt mua căn hộ	100 triệu đồng	100 triệu đồng	100 triệu đồng	100 triệu đồng	
2	1	7 ngày kể từ ngày Đặt mua căn hộ (tối đa 15 ngày)	95% (sau khi trừ 100 triệu đã thanh toán)	70% (sau khi trừ 100 triệu đã thanh toán)	10% (sau khi trừ 100 triệu đã thanh toán)	10% (sau khi trừ 100 triệu đã thanh toán)	
3	2	60 ngày kể từ đợt thanh toán thứ 1	0%	0%	10%	5%	5%
4	3	60 ngày kể từ đợt thanh toán thứ 2	0%	0%	10%	5%	5%
5	4	60 ngày kể từ đợt thanh toán thứ 3	0%	0%	10%	5%	5%
6	5	60 ngày kể từ đợt thanh toán thứ 4	0%	0%	10%	5%	5%
7	6	90 ngày kể từ đợt thanh toán thứ 5	0%	0%	5%		5%
8	7	90 ngày kể từ đợt thanh toán thứ 6	0%	0%	5%		5%
9	8	90 ngày kể từ đợt thanh toán thứ 7	0%	0%	5%		5%
10	9	90 ngày kể từ đợt thanh toán thứ 8	0%	0%	5%		5%
11	10	Bàn giao nhà	01 tháng phí dịch vụ + phí bảo trì (2%)	25% + 01 tháng phí dịch vụ + phí bảo trì (2%)	25% + 01 tháng phí dịch vụ + phí bảo trì (2%)	01 tháng phí dịch vụ + phí bảo trì (2%)	25%
12	11	Nộp hồ sơ cấp quyền chủ sở hữu	5%	5%	5%	0%	5%
	Chính sách chiết khấu		9.0%	6.0%	1.5%	0%	

* %Xx là giá trị thanh toán bao gồm thuế VAT tương ứng (ví dụ: 10% là giá trị thuần 10% + thuế VAT tương ứng)

* Sản phẩm vay vốn có lãi suất 0% đến thời điểm bàn giao nhà, miễn phí trả nợ trước hạn và ân hạn gốc trong thời gian lãi suất 0% và hợp đồng tín dụng có thể được chuyển giao dựa trên các quy định pháp luật

* Tiến độ thanh toán áp dụng trong thời gian 07/2016 - 09/2016